

**UUDENMAAN VIRKISTYSALUEYHDISTYS RY  
FÖRENINGEN NYLANDS FRILUFTSOMRÅDEN RF**

**PÖYTÄKIRJA 3/21**

**Hallitus**

Aika: Tiistai 14.9.2021 klo. 17.00 – 18.48

Paikka: Videoneuvottelukokous Microsoft Teams -ympäristössä

Läsnä:	Jari Ahokas	puheenjohtaja
	Leena Alanen	jäsen
	Jaakko Kallio	jäsen
	Seppo Kallunki	jäsen
	Kari Kohonen	jäsen
	Werner Orre	jäsen
	Katja Pekkola	jäsen
	Anna-Maria Rajala	jäsen
	Riika Raunisalo	jäsen
	Risto Salmia	jäsen
	Kari Vierinen	jäsen
	Jyrki Huovinen	varajäsen
	Emilia Tervonen	varajäsen

Valtuuskunnan puheenjohtajisto:

Leo Stranius  
Henrik Lundsten (>1820/§26)  
Elina Valkama

Tukijäsenten edustajat:

Anne Rautiainen (>1800/§26) Suomen Latu

Toimiston edustajat

Tapio Lepikkö Toiminnanjohtaja  
Silva Sallamaa Erikoissuunnittelija

**20 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS**

**Ehdotus:** Todetaan kokous oikein koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

**Päätös:** Todettiin.

**21 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA**

**Ehdotus:** Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Juha Leoni ja Anna Munsterhjelm.

**Päätös:** Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Katja Pekkola ja Anna-Maria Rajala.

## 22 §

**ESTEETÖN BERGUDDEN -HANKKEEN HANKESUUNNITELMA JA HANKEHAKEMUS**

Hallitus on kokouksessaan 17.12.2019 § 37 hyväksynyt Kopparnäs-Störsvik - alueen kehittämissuunnitelman. Kehittämissuunnitelman mukaisesti toimisto on aloittanut alueen osien tarkemman suunnittelun. Ensimmäiseksi suunniteltiin ja toteutettiin Sandfjärdenin alue, ja toiseksi suunnittelukohteeksi on valikoitunut Berguddenin alue.

Berguddenin niemi kuuluu Kopparnäsin kalliorantavyöhykkeeseen. Se on maisemallisesti koko aluekokonaisuuden vetovoimaisin osa, jolle kohdistuu myöskin suurin käyttöpaine. Esteetön Bergudden -hankkeessa (ESBE) Berguddenia kehitetään esteettömien palveluiden kohteena, mihin tasainen kallioniemi soveltuu luonnostaan hyvin. Hankkeen tarkoituksena on yhdistyksen strategian mukaisesti edistää alueen kestävästä käyttöä, tuoda alue entistä paremmin kaikkien kävijäryhmien käytettäväksi sekä kehittää sitä houkuttelevaksi käyntikohteeksi erilaisten kävijäryhmien tarpeet ja toiveet huomioon ottaen. Esteettömien virkistyskäytön palveluiden tarjonta on vähäistä ja tarve on jatkuvasti kasvussa.

Hankkeessa Berguddenin ranta-alueen vanhat, käyttöikänsä päähän tulleet rakenteet puretaan tai soveltuvin osin kunnostetaan. Tilalle rakennetaan uudet, esteettömät virkistyskäytön rakenteet sekä opasteet. Rantaan johtavaa väylää parannetaan ja sen päähän rakennetaan esteetön katselulava. Lisäksi nykyistä pysäköintialuetta muokataan ja se palvelee jatkossa esteettömänä pysäköintipaikkana.

Hankkeen tuloksena Berguddenin virkistyskäyttöpalvelut paranevat ja laajenevat vastaamaan kasvaneita käyntimääriä. Alue palvelee entistä paremmin myös niitä, jotka tarvitsevat luonnossa liikkumiseen esteettömiä ja helppoja palveluita. Kehittämistoimet parantavat käyntikokemusta ja kävijäytyytyvääisyyttä sekä entisestään lisäävät alueen vetovoimaisuutta ja huomioivat sen aseman yhtenä Kopparnäs-Störsvikin tärkeimmistä käyntikohteista. Alueen kehittämistoimet mahdollistavat monipuolisten, kestävän luontomatkailun periaatteiden mukaisten kaupallisten palveluiden kehittämisen erityisesti esteettömän luontomatkailun kontekstissa, mikä laajentaa alueen käyttäjille tarjottavia palveluita ja millä on positiivisia paikallistaloudellisia vaikutuksia.

Esteetön Bergudden -hankkeelle on laadittu hankesuunnitelma. Hanke on luonteeltaan investointihanke, ja sille haetaan rahoitusta Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelmasta Leader-toimintaryhmä Pomovästin kautta. Hankkeen suunniteltu toteutusajankaus on 1.10.2021–31.12.2023.

Hankesuunnitelma on liitteenä 1/§22.

**Ehdotus:** Hallitus hyväksyy Esteetön Bergudden -hankkeen hankesuunnitelman, päättää käynnistää hankkeen ja päättää

hakea sille rahoitusta Manner-Suomen maaseudun kehittämisohjelmasta Leader-toimintaryhmä Pomovästin kautta.

**Päätös:** Ehdotuksen mukaan.

===

*Tämä asiakohta tarkastettiin kokouksessa.*

Valmistelija: erikoissuunnittelija Silva Sallamaa

## 23 §

### **ESTEETÖN VARLAXUDDEN -HANKKEEN HANKESUUNNITELMA JA HANKEHAKEMUS**

Porvoon Emäsalossa sijaitseva Varlaxudden kuuluu yhdistyksen suosituimpien virkistysalueiden joukkoon. Alueen suurten käyntimäärien vuoksi tarve nykyistä suuremmalle palvelurakenteiden määrälle on selkeä. Lisäksi alueen jatkuvina ongelmina ovat luvaton tulenteko sekä pysäköintitilan ja jätehuoltokapasiteetin riittämättömyys. Varlaxuddenin maasto on vaikeakulkuista, eikä alueella ole esteettömiä palveluita. Vastaavia esteettömiä ulkoilukohteita ei ole myöskään missään lähiseuduilla, vaikka niille on jatkuvasti kasvava tarve.

Varlaxuddenin 2020 hyväksytyssä käyttö- ja hoitosuunnitelmassa linjatuilla kehittämistoimenpiteillä pyritään turvaamaan alueen luonto-, maisema- ja virkistyskäyttöarvoja, sekä takaamaan kävijöille turvallinen ja miellyttävä käyntikokemus. Suunnitelman mukaan alueelle rakennetaan hyvät ja korkeatasoiset virkistyskäytön peruspalvelut, jotka on mitoitettu vastaamaan käyntimääriä. Lisäksi pyritään parantamaan alueen käytettävyyttä ja palveluita erilaisille käyttäjäryhmille. Nykytilassa virkistyskäytön painopiste on vahvasti alueen eteläosassa, ja käyttöpainetta on tarve ohjata laajemmalle alueelle. Suunnitelman mukaan alueen pohjoisosaan rakennetaan uusi virkistyskäyttöpalveluiden keskittymä, jonka rakenteet toteutetaan esteettöminä. Tämä avaa alueen täysin uusille käyttäjäryhmille ja tarjoaa alueella tarvittavaa helppokäyttöistä virkistyskäytön infraa kaikkien käyttäjäryhmien käytettäväksi.

Esteetön Varlaxudden -hankkeessa (ESVA) Varlaxuddenin virkistysalueen pohjoisosaan rakennetaan uusi, esteetön virkistyskäytön palvelualue. Noin 350 metrin mittainen esteetön reitti johtaa Emäsalontien varresta (hankkeesta erillisenä toteutettavalta) uudelta pysäköintialueelta Fågelboetin niemeen. Sen varrelle sijoittuvat uusi jätteiden kierrätyspiste, puuvaja, kuivakäymälä, tulipaikka sekä alueella liikkumiseen ja toimimiseen ohjaavat opasteet. Ranta-alueelle, Fågelboetin niemen eteläpuolelle rakennetaan esteettömyyskriteerit täyttävä tulipaikka. Tulipaikkaan kuuluu tulisija, kaksi suojakatosta ja penkit sekä puutaso ja ramppi. Rannalta Fågelboetin kallioiseen niemeen johtavan maakannaksen yli rakennetaan esteetön lankkusilta. Alueelle pystytetään infotaulu ja kaksi viittaryhmää, jotka osoittavat palveluiden sijainnin, ohjaavat reiteille ja antavat toimintaohjeita alueen käyttäjille.

Hankkeessa syntyvät esteettömät palvelut avaavat alueen täysin uusille

käyttäjryhmille, joille vastaavia mahdollisuuksia päästä nauttimaan upeista saaristomaisemista ei ole tarjolla missään muualla koko seudulla. Lisäksi alue toimii jatkossa myös erityisesti esteettömän luontomatkailun toimintaympäristönä. Kehittämistoimet mahdollistavat monipuolisten, kestävän luontomatkailun periaatteiden mukaisten kaupallisten palveluiden kehittämisen, mikä laajentaa alueen käyttäjille tarjottavia palveluita ja millä on positiivisia paikallistaloudellisia vaikutuksia.

Esteetön Varlaxudden -hankkeelle on laadittu hankesuunnitelma. Hanke on luonteeltaan investointihanke, ja sille haetaan rahoitusta Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelmasta Leader-toimintaryhmä Silmun kautta. Hankkeen suunniteltu toteutusajankausi on 16.9.2021–31.12.2023.

Hankesuunnitelma on liitteenä 2/§23.

**Ehdotus:** Hallitus hyväksyy Esteetön Varlaxudden -hankkeen hankesuunnitelman, päättää käynnistää hankkeen ja päättää hakea sille rahoitusta Manner-Suomen maaseudun kehittämissuunnitelmasta Leader-toimintaryhmä Silmun kautta.

**Päätös:** Ehdotuksen mukaan.

===

*Tämä asiakohda tarkastettiin kokouksessa.*

Valmistelija: erikoissuunnittelija Silva Sallamaa

## 24 §

### **MÄÄRÄAIKAISEN TYÖSUHTEEN VAKINAISTAMINEN JA TOIMISTON TEHTÄVÄNKUVAMUUTOKSET**

MMM Sini Veuro on ollut yhdistyksen palveluksessa suunnittelijana vuoden 2019 puolivälistä alkaen useilla eri mittaisilla määräaikaisilla työsopimuksilla. Tämänhetkinen työsopimus on voimassa vuoden 2021 loppuun. Määräaikaisuuden perusteena on ollut työtehtäväkokonaisuuksien projektimaisuus. Nyttemmin Veuron työnkuvaan kuuluneet tehtäväkokonaisuudet ovat muodostuneet osaksi yhdistyksen jatkuvaa toimintaa. Näin ollen niihin liittyvä työvoimatarve ei ole enää määräaikainen.

Työsopimuslain (55/2001) 3§ mukaan työsopimus on voimassa toistaiseksi, jollei sitä ole perustellusta syystä tehty määräaikaiseksi. Toistuvien määräaikaisten työsopimusten käyttö ei ole sallittua silloin, kun määräaikaisten työsopimusten lukumäärä tai niiden yhteenlaskettu kesto taikka niistä muodostuva kokonaisuus osoittaa työnantajan työvoimatarpeen pysyväksi.

Työvoimatarpeen pysyvä lisääntyminen on otettu huomioon myös yhdistyksen voimassa olevassa taloussuunnitelmassa, jossa palkatun henkilöstön vuotuisiksi työsuoritteeksi on määritelty vuodesta 2021 alkaen yli 5 henkilötyövuotta. Yhdistyksen palkattuun vakituiseen henkilöstöön on vuodesta 2019 alkaen kuulunut neljä työntekijää (toiminnanjohtaja,

maastomestari, kaksi erikoissuunnittelijaa).

Alkuvuonna 2021 toimistossa tehtiin henkilöstön aloitteesta tehtävien uudelleenorganisointia, jonka johdosta erikoissuunnittelijana toiminut Juuso Hämäläinen siirtyi tekemään suunnittelijan tehtäviä työsopimuksen päivityksellä. Koska toimistossa on tarve kahden erikoissuunnittelijan työpanokselle, on perusteltua että Veuron työsuhde vakinaistetaan erikoissuunnittelijan työsuhteeksi.

**Ehdotus:** Hallitus päättää, että MMM Sini Veuro palkataan toistaiseksi voimassaolevaan erikoissuunnittelijan työsuhteeseen, ja valtuuttaa toiminnanjohtajan sopimaan tarkemmin työehdoista.

**Päätös:** Ehdotuksen mukaan. Lisäksi hallitus merkitsi tiedoksi ja vahvisti, että Juuso Hämäläinen on siirtynyt suunnittelijan tehtävään.

Valmistelija: toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö

## 25 § PIKE-HANKKEEN KULULAJIN MUUTOS

Pirttisaaren kehittämishanke Piken hyväksytyyn kustannusarvioon on tarpeen tehdä kustannuslajien välinen muutos, jossa kustannuslajin vuokrat (kokoustilojen tilavuokrat) kustannukset 941,16 euroa siirretään kustannuslajiin ostopalvelut.

Koronavirusepidemia on merkittävästi häirinnyt hankkeen toteuttamista. Suunnitellun kaltaisten kokous- ja osallistamistilaisuuksien järjestäminen ole ollut mahdollista, eikä kokoustilojen vuokratiluja ole näin ollen syntynyt. Tilanne on pakottanut muuttamaan hankkeen osallistamisprosessiin liittyviä suunnitelmia, eikä tilavuokrilla ole tarvetta myöskään hankkeen loppuvaiheessa. Ostopalveluihin kuuluvat suunnittelutarpeet puolestaan ovat hankkeen kuluessa osoittautuneet ennakoitua laajemmiksi, minkä vuoksi haetaan kustannuslajien välistä siirtoa.

**Ehdotus:** Hallitus päättää, että Pike-hankkeen kustannusarvioon haetaan kustannuslajien välistä muutosta, jossa kustannuslajin vuokrat kustannukset 941,16 euroa siirretään kustannuslajiin ostopalvelut.

**Päätös:** Ehdotuksen mukaan.

Valmistelija: erikoissuunnittelija Silva Sallamaa

## 26 § ILMOITUSASIAT

Katsaus ajankohtaisiin asioihin

*Erikoissuunnittelija Silva Sallamaa piti katsauksen ajankohtaisiin asioihin. Viestinnässä uuvi.fi-sivujen sivukatselumäärä on tänä vuonna noussut 11% verrattuna vuoden 2020 vastaavaan aikaan (tammi-syyskuu). Syyskuun alkupuolelle asti sivukatseluita on kertynyt tänä vuonna liki 750 000. Uuvin*

*viestintä on saanut hyvää palautetta sekä käyttäjiltä että jäsenkunnilta. Alueiden käyntimäärät ovat olleet tammi-syyskuussa samalla tasolla kuin vuonna 2020, joillakin alueilla pientä laskua ja joillakin pientä nousua. Suosituimpia alueita käyntimääriltään ovat Porkkalanniemi, Kopparnäs-Störsvik sekä Sarvikallio.*

*Kävijätutkimusta on pilotoitu Porkkalanniemellä ja Sarvikalliolla. Työ on osittain vielä kesken ja tuloksista raportoidaan myöhemmin.*

*Vilha-hanke on tehnyt vieraslajien torjuntaa suunnitelmien mukaan usealla alueella.*

*Monella Uuvin alueella on tänä kesänä tehty palveluvarustuksen kehittämistä, mm. Stora Halsössä, Kopparnäs-Störsvikissä, Gölisnäsissä, Sarvikalliolla ja Palakoskella.*

## **27 § MUUT ASIAT**

*Käytiin yleisen tason periaatekeskustelua yhdistyksen omistamien alueiden osien myymisestä sekä yhdistyksen alueidenhankinta-asioista.*

## **28 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.48.

\_\_\_\_\_  
Jari Ahokas  
Hallituksen puheenjohtaja

\_\_\_\_\_  
Tapio Lepikkö  
Toiminnanjohtaja, kokouksen sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus:

\_\_\_\_/\_\_\_\_ 2021

\_\_\_\_/\_\_\_\_ 2021

\_\_\_\_\_  
Katja Pekkola

\_\_\_\_\_  
Anna-Maria Rajala