

**UUDENMAAN VIRKISTYSALUEYHDISTYS RY.
FÖRENINGEN NYLANDS FRILUFTSOMRÅDEN RF.**

PÖYTÄKIRJA 4/25

Hallitus

Aika: Tiistai 7.10.2025 klo 16.00 – 17.38

Paikka: Videoneuvottelukokous Microsoft Teams -ympäristössä

Läsnä:	Siri Ahokas	puheenjohtaja
	Sami Wacklin	1. varapuheenjohtaja
	Antti Kuitto	2. varapuheenjohtaja
	Johanna Aminoff-Winberg	jäsen
	Juha Järä	jäsen
	Jaakko Kallio	jäsen
	Jani-Pekka Leino (>klo 1627/§34)	jäsen
	Sari Nokkanen	jäsen
	Jaana Pulkkinen	jäsen
	Heidi Päivinen	jäsen
	Mirja Suhonen	jäsen
	Börje Uimonen	jäsen
	Nadja Uusiperhe (>	jäsen
	<u>Tukijäsenten edustajat:</u>	
	Tarja Koistinen	Uudenmaan liitto
	Marja Rinne (>klo 1631/§34; <klo 1708/§36)	Suomen Purjehdus ja Veneily
	<u>Toimiston edustajat</u>	
	Tapio Lepikkö	Toiminnanjohtaja
	Silva Sallamaa	Erikoissuunnittelija
	Juuso Hämäläinen	Suunnittelija

29 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Ehdotus: Todetaan kokous oikein koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin.

30 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ehdotus: Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Mirja Suhonen ja Börje Uimonen.

Päätös: Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Sami Wacklin ja Börje Uimonen.

31 § YHDISTYKSEN LIITTYMISMAKSUN, PALVELUMAKSUN, INVESTOINTI-MAKSUN SEKÄ TUKIJÄSENEEN JÄSENMAKSUN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2026

Yhdistyksen sääntöjen mukaan kuntajäsenen liittymismaksu, palvelumaksu, investointimaksu ja tukijäsenen jäsenmaksu määrätään vuosittain talousarvion vahvistamisen yhteydessä.

Yhdistyksen kuntajäsenen liittymismaksu on tällä hetkellä 6,10 €/asukas. Yhdistyksen sääntöjen 10§ mukaan liittymismaksun määrittämisen lähtökohtana on perustamisvaiheen liittymismaksu korotettuna senhetkiseen rahanarvoon. Maksu on viimeksi tarkastettu vuodelle 2024. Tällä hetkellä ei ole syytä muuttaa yhdistyksen liittymismaksua.

Valtuuskunta on kevätkokouksessa 2025 hyväksynyt vuosien 2026-2030 ohjeellisen taloussuunnitelman sekä antanut taloudelliset suuntaviivat vuoden 2026 talousarvion pohjaksi. Taloussuunnitelman mukaan kuntajäsenen palvelumaksu vuonna 2026 on 0,57 €/asukas ja investointimaksu 0,06€/asukas. Tukijäsenen jäsenmaksu on 250 €/jäsenjärjestö.

Taloussuunnitelmassa esitettyjen taloudellisten suuntaviivojen taustalla on tilannekuva palveluiden vahvana jatkuvasta kysynnästä, palveluiden sekä alue- ja reittiverkoston kehittämisestä, ja toisaalta yhdistyksen roolin vahvistumisesta erityisesti seudullisessa yhteistyössä. Tähän tilannekuvaan ei ole tullut mitään sellaista muutosta, jonka vuoksi sen pohjalta määritetyistä taloudellisista suuntaviivoista olisi aiheutta poiketa.

Jäsenkuntien ja tukijäsenten maksut vuonna 2026 ilmenevät liitteestä 1/§31.

Ehdotus: Hallitus päättää ehdottaa valtuuskunnalle, että:

- 1) kuntajäsenen liittymismaksun laskentapohjaksi vuonna 2026 vahvistetaan 6,10 €/asukas
- 2) kuntajäsenen palvelumaksuksi vuonna 2026 vahvistetaan 0,57 €/asukas
- 3) kuntajäsenen investointimaksuksi vuonna 2026 vahvistetaan 0,06 €/asukas
- 4) tukijäsenen jäsenmaksuksi vuonna 2026 vahvistetaan 250 €.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Valmistelija: toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö

32 §

VUODEN 2026 TOIMINTASUUNNITELMA

Uuvin alue- ja reittiverkosto tarjoaa olosuhteita monenlaiselle luonnossa liikkumiselle ja harrastamiselle. Kohteiden käyntimäärien kehitys näyttää kuluvan vuoden ennakkotietojen mukaan jatkuvan pitkän aikavälin trendinä tutuksi tulleella tasaisen kasvun uralla. Vahvana jatkuvaan kysyntään vastataan olosuhteiden ja palveluiden kehittämisellä. Kehittämisessä ja palveluiden tarjonnassa huomioidaan erilaiset käyttäjäryhmät ja niiden erityistarpeet, sekä ollaan kiinni ajassa ja dynaamisessa ulkoilukulttuurissa. Tämä tarkoittaa erityisesti panostamista erilaisiin reitteihin, opastukseen sekä helppokäyttöisiin palveluihin. Lisäksi yhdistyksen strategiassa esiin nostettu soveltava luontoliikunta ja esteettömyys on tärkeä teema kehittämisessä.

Alue- ja reittiverkostolla on vuonna 2026 useita kehittämiskohteita. Erilaisia toimia kohdistuu tasaisesti koko toiminta-alueelle. Merkittävimpiä panostuksia ovat pääkaupunkiseudulla R2-reitistön (ent. Reitti 2000) sekä Helsingin edustan saarikohteiden kehittäminen ja käyttöönotto. Itäisellä Uudellamaalla Pirttisaaren Svartvikenissä ja Varlaxuddenissa tehdään kehittämistoimia, läntisellä Uudellamaalla puolestaan mm. Kopparnäs-Störsvikissä ja Korpuddenissa. Keskisellä Uudellamaalla Keravanjärvellä palveluita kehitetään uudella tavalla. Alueiden ylläpidon riittävästä tasosta huolehditaan kaikilla alueilla, jotta kävijäkokemus säilyy hyvänä. Erilaisia luonnonhoitotöitä sekä luonto- että virkistyskäyttö-arvojen edistämiseksi tehdään suunnitelmien mukaisesti eri kohteissa, luonnonolosuhteet huomioiden.

Uuvi koordinoi luonnon virkistyskäyttöä ja ulkoilua kehittävää seudullista koko maakunnan kattavaa yhteistyöverkostoa, Uudenmaan ulkoiluverkostoa (UUVE). UUVE-toiminnan tarkoitus on tunnistaa yhteisiä haasteita ja ratkaista niitä, lisätä toimijoiden välistä yhteistyötä ja koordinaatiota sekä toteuttaa yhteistä kehittämistä toimialalla. Toiminnan konsepti on vakiintunut, ja sen ytimessä ovat verkoston ylläpito ja tukeminen, luonnon virkistyskäytön toimijoille suunnattu asiantuntijaviestintä sekä verkoston teemalliset tapaamiset. Osana verkoston toimintaa Uuvi myös jatkaa R2-reitistön kehittämisen koordinointia sekä toteuttaa siihen liittyviä kehittämistoimia, lisäksi selvitetään myös muita ylikunnallisia reittiasioita.

Toimialan yhteiseen kehittämiseen liittyy myös Uuvin toteuttama OKM:n rahoittama Maastopyöräilyn olosuhteiden kehittämishanke. Hankkeessa tuotetaan maastopyöräilyn reittimäiseen liikuntapaikkarakentamiseen ja ylläpitoon ohjeistus, jonka avulla voidaan tuottaa toiminnallisesti laadukkaita ja kestäviä maastopyöräilyn reittiolosuhteita. Hanketta toteutetaan tiiviissä yhteistyössä Suomen Ladun maastopyöräilyreittien vaativuusluokittelu-järjestelmää kehittävän hankkeen kanssa. Hankkeet muodostavat kokonaisuuden, jonka yhteisenä lopputuotoksena syntyy valtakunnallisesti hyödynnettävä opas maastopyöräilyn olosuhteiden kehittämiseksi.

Uuvi toteuttaa kuntien yhteisenä toimijana laajaa seudullista viestintää luonnossa liikkumisen mahdollisuuksista, tarjoten kattavasti tietoa eri toimijoiden hallinnoimista ulkoilualueista, reiteistä ja palveluista sekä niiden saavutettavuudesta. Uuvi osallistuu aktiivisesti myös Kansallisen ulkoilutietopalvelun sisällöntuotantoon ja edistää sen käyttöä yhteistyössä palvelun kehittäjien, kuntien ja muiden toimijoiden kanssa. Uuvin omaa viestintää kehitetään siten, että ulkoilutietopalvelun sisällöt ovat hyödynnettävissä uuvi.fi -palvelussa.

Uuvi tuottaa inhimillisen hyvinvoinnin, terveyden ja siten kansantalouden kannalta merkittäviä palveluita, joista saatavien hyötyjen todentaminen on tärkeää. Vaikuttavuutta todennetaan kävijäseurannalla ja kävijätutkimuksella, ja niihin liittyviä menetelmiä ja toimintamallia kehitetään edelleen vahvassa yhteistyössä alan muiden toimijoiden kanssa. Vaikuttavuuden todentaminen kytkeytyy osaksi laajempaa vastuullisuuden teemaa, jota toteutetaan Uuvin vastuullisuuden toimintaohjelman mukaisesti. Uuvin alueet toimivat myös luontomatkailun ja luonnon virkistyskäyttöön liittyvän yritystoiminnan toiminta-ympäristöinä, ja strategiansa mukaan Uuvi ottaa toiminnassaan huomioon

luontomatkaailun näkökulman. Yhteistyön ohjaamiseksi ja edistämiseksi laadittua Uuvin yritysyhteistyön toimintaohjelmaa toteutetaan yritystoimijoiden kanssa.

Toimintasuunnitelman laadintaa ovat raamittaneet valtuuskunnan hyväksymä taloussuunnitelma, vuodelle 2026 annetut talouden suuntaviivat sekä yhdistyksen strategia.

Toimintasuunnitelma 2026 on liitteenä 2/§32.

Ehdotus: Hallitus hyväksyy vuoden 2026 toimintasuunnitelman ja esittää sen valtuuskunnalle hyväksyttäväksi.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Valmistelija: toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö

33 § **UUODEN 2026 TALOUSARVIO**

Ehdotus vuoden 2026 talousarvioksi on laadittu vuosien 2026-2030 ohjeellisen taloussuunnitelman sekä valtuuskunnan antamien vuoden 2026 taloudellisten suuntaviivojen pohjalta.

Uuvin tuottamien palveluiden kysynnässä jatkuu pitkäaikaisen trendin mukainen tasaisen kasvun ura. Tasainen kasvu helpottaa palvelutuotannon kustannusten ennakoitavuutta, mutta kustannustaso on viime vuosien vauhdikkaan inflaatiokehityksen vuoksi aiempaan verrattuna suhteellisesti korkeammalla tasolla. Palveluiden kysynnän positiivisen kehityksen johdosta kustannusten kasvuun on tarpeen varautua jatkossakin. Vaikka kysynnän lisääntyminen nostaa kustannuksia, on aiheellista muistaa luonnon virkistyskäytön olevan erittäin edullinen tapa tuottaa kuntalaisille merkityksellisiä, terveyttä ja hyvinvoinnin tasa-arvoa edistäviä palveluita.

Vuoden 2026 talousarviossa tuottojen odotetaan toteutuvan +2,1% suurempana taloussuunnitelmaan verrattuna. Ero syntyy ennakoitua suuremmasta väestökasvusta toiminta-alueella sekä suunnitelluista luonnonhoidon toimista ja hanketukien allokoinnista.

Toimiston ja henkilöstön kustannuspaikoilla talousarvio on vajaa +1,3% suurempi kuin taloussuunnitelma. Toimiston kulujen ennakoidaan toteutuvan hieman suunniteltua pienempinä, henkilöstökulujen puolestaan hieman suurempana; ero taloussuunnitelmaan syntyy työpanoksen kasvusta. Palkatun henkilöstön työpanos vuonna 2026 on 5,6htv. Luottamushenkilöhallinnon kustannuspaikka ennakoidaan toteutuvan hieman taloussuunnitelmaa suurempana. Alue- ja reittiverkoston kustannuspaikan loppusumma on talousarviossa noin +3,4% taloussuunnitelmaa suurempi, johtuen verkoston laajentumisesta, palveluiden käyttömäärien kasvusta ja kustannustason noususta.

Investointeihin vuodelle 2026 on valtuuskunnan hyväksymän taloussuunnitelman mukaan varattu 270 000 €. Merkittävimmät investoinnit kohdistuvat vuonna 2026 Helsingin edustalla sijaitseviin Kalliosaareen ja Pikku

Leikosaareen sekä Porvoon Pirttisaareen. Pienempiä investointeja tehdään usealla alueella. Lisäksi alue- ja reittiverkostoa pyritään strategian mukaisesti kehittämään, ja alueita sekä hallinta- ja käyttöoikeuksia hankitaan tilaisuuden tullen erikseen tehtävillä päätöksillä.

Tilikauden 2026 tulokseksi esitetään taloussuunnitelman mukaisesti 0-tulosta.

Vuoden 2026 talousarvioesitys vertailuineen vuoden 2025 talousarvioon ja vuosien 2023 ja 2024 tilinpäätöksiin on liitteenä 3/§33.

Ehdotus: Hallitus hyväksyy vuoden 2026 talousarvion ja esittää sen valtuuskunnalle hyväksyttäväksi.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Valmistelija: toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö

34 §

LUONNONSUOJELUALUEEN PERUSTAMINEN / LAPPOHJANRANTA

Uuvi omistaa Hangon ja Tammisaaren välissä Lappohjassa Lappohjanranta-nimisen virkistysalueen, kooltaan 57 ha maa-aluetta ja 180 ha vesialuetta. Uuvin alue-esittelyn mukaan Lappohjanranta ennen kaikkea uimiseen ja auringonpaisteessa lekotteluun soveltuva upea hiekkaranta, mutta myös vanhoja mäntyjä, paahdeympäristön kasveja sekä historiaa.

Alueella on virkistyskäyttöarvojen lisäksi huomattavat luontoarvot. Se on osa Natura 2000 -aluetta (Tammisaaren ja Hangon saariston ja Pohjanpitäjänlahden merensuojelualue). Kohteella on erittäin edustava ja ainutlaatuinen ranta- ja dyynisuksessio vedenalaisista hiekkasärkistä rantavallien kautta metsäisiin dyyneihin. Alueella esiintyvät Natura 2000 luontotyytit ovat vedenalaiset hiekkasärkät, rantavallien yksivuotinen kasvillisuus, Itämeren boreaaliset hiekkarannat, liikkuvat alkiovaiheen dyynit, rannikon liikkuvat rantakauradyynit, rannikoiden kiinteät ruohokasvillisuuden peittämät dyynit, boreaalisen alueen metsäiset dyynit, vaihettumissuot ja rantasuot ja harju-muodostumien metsäiset luontotyytit, boreaaliset metsät ja tervaleppäluhdet. Alueella on lisäksi erittäin edustava uhanalainen hyönteislajisto.

Koska alue on osa Natura 2000 -verkostoa ja sillä on merkittävät luontoarvot, on perusteltua että alueelle perustettaisiin luonnonsuojelualue. Yhdistyksen toimisto on valmistellut asiaa yhteistyössä Uudenmaan ELY-keskuksen kanssa. Tämän valmistelun pohjalta ELY-keskus on laatinut luonnonsuojelualueen perustamista koskevan ehdotuksen. Suojelualueeseen kuuluisi koko Lappohjanrannan maa-alue 56 ha (poislukien alueella oleva vuokrattu 1 ha ala) sekä 32 ha vesialueesta.

Luonnonsuojelualueelle suunnitelluilla rauhoitusmääräyksillä ei ole merkittäviä vaikutuksia alueen virkistyskäyttöön. Alueen nykyisistä ja sinne suunnitelluista toiminnoista käytännössä ainoastaan telttailu tulisi jatkossa rajata vain tietyille alueen osille. Tulentekomahdollisuutta alueella ei ole ollut, eikä sitä ole sinne myöskään suunniteltu.

Luonnonsuojelualan perustamista koskeva suostumusasiakirja rauhoitusmääräyksineen on liitteenä 4/§34 ja arviokirja liitteenä 5/§34.

Ehdotus: Hallitus päättää hyväksyä luonnonsuojelualan perustamisen Lappohjanrantaan ja valtuuttaa toiminnanjohtajan allekirjoittamaan asiaa koskevan suostumusasiakirjan.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Tämä asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Valmistelija: toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö

35 §

STORA BRÄNDÖN KÄYTTÖ- JA HOITOSUUNNITELMA

Uuvi laatii kaikille virkistysalueilleen käyttö- ja hoitosuunnitelman, joka ohjaa alueen käyttöä, hoitoa ja kehittämistä. Sen periaatteellinen aikajänne on noin kymmenen vuotta, mutta tarvittaessa sitä voidaan päivittää jo aiemmin. Käyttö- ja hoitosuunnittelussa alueen käyttöä, hoitoa ja kehittämistä lähestytään erilaisten näkökulmien kautta. Näin hahmotetaan ja saadaan näkyväksi erilaisille käyttäjäryhmille ja alueelle oleellisia teemoja sekä kehittämistarpeita. Käyttö- ja hoitosuunnitelmaan kuuluu myös alueen luonnonhoidon suunnittelu, joka pohjautuu alueen luonnon ominaispiirteisiin ja luontoarvoihin.

Stora Brändön virkistysalueen sijainti Kirkkonummen itäisessä saaristossa, Porkkalanniemen kupeessa ja suojaisten väylien kautta Espoon saaristoon kytkeytyneenä tekee siitä helposti saavutettavan kohteen niin lähialueiden asukkaille kuin pääkaupunkiseudun vesilläliikkuville. Se onkin suosittu matkaveneilijöiden ja melojien etappikohta ja ihana retkisaari.

Stora Brändössä on jo pitkään ollut monipuolisia virkistyskäytön palveluita, luonnonolot sopivat erinomaisesti retkeilyyn ja saari tarjoaa hienoja luontokokemuksia. Stora Brändön virkistyskäytön rakenteet kaipaavat uudistamista ja kunnostamista, ja ne tullaan lähivuosina kauttaaltaan päivittämään. Virkistyskäytön peruspalveluita ylläpidetään jatkossakin saaren koillis- ja pohjoisrannalla. Lisäarvoa käynnille tuovat etelärannan luontotorni sekä saaren ympäri kiertävä merkitty reitti. Stora Brändön virkistyskäyttöön liittyy myös merkittäviä jatkokehitysmahdollisuuksia.

Stora Brändön virkistysalueen luonnonhoidossa toteutetaan virkistyskäyttöä ja luonnon elinvoimaisuutta palvelevia toimenpiteitä. Virkistyskäytön kannalta on olennaista, että alueella on viihtyisää kulkea ja samalla kävijällä on mahdollisuus havainnoida ympäristöään, niin alueen sisäistä lähimaisemaa kuin maisemaa alueen ulkopuolella. Alueelle suunnitelluilla luonnonhoitotoimilla hävitetään kurturuusukasvustot osana maanomistajan velvollisuutta torjua vieraslajeja, ylläpidetään vanhan kalastajatilän muodostamaa perinnebiotooppia sekä poistetaan yksittäisiä puita luontotornin läheisyydestä.

Stora Brändön käyttö- ja hoitosuunnitelma on liitteenä 6/§35

Ehdotus: Hallitus päättää hyväksyä Stora Brändön käyttö- ja

hoitosuunnitelman.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Valmistelija: erikoissuunnittelija Silva Sallamaa

36 § ILMOITUSASIAT

Katsaus ajankohtaisiin asioihin.

Suunnittelija Juuso Hämäläinen kertoi ELY:n tekemistä inventoinneista Ollisaaren kalkkikallioalueilla. Inventoinnin perusteella ELY ei näe perustetta luonnonsuojelulain luontotyyppin rajaukselle eikä suojelualueen perustamiselle.

Erikoissuunnittelija Silva Sallamaa kertoi Energiaa taukopaikalta -hankkeen toimista. Hanke on saanut paljon huomiota medioissa ja herättänyt myös valtakunnallista kiinnostusta. Hankkeen toimet ovat käynnissä Kopparnäs-Störsvikissä ja Varlaxuddenissa. Rakenteet valmistuvat käyttöön kesällä 2026. Silva kertoi myös kesäkuun lopussa Uuvien kohteena avautuneen Läntisen NeitsytSaaren kuulumisia. Saaren saunan varausaste on ollut hyvä, kävijöitä on ollut hyvin ja kaikki on mennyt hienosti.

Toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö kertoi R2-reitistön tilanteesta. Uuvi on mukana tiiviissä yhteistyössä Espoon ja Helsingin kaupunkien kanssa toteuttamassa R2-reitistön osuutta maastossa Oittaa-Pirttimäki -välillä. Työt ovat edenneet hyvin.

Toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö kertoi Gölisnäsien tilanteesta. Gölisnäsissä on toiminut kaksi kautta operaattorina yrittäjä, jonka ensimmäinen sopimuskauti päättyy lokakuun 2025 lopussa. Toimistossa on saadun kävijäpalautteen johdosta päädytty ratkaisuun, ettei sopimuksen optiovuosia käytetä.

37 § MUUT ASIAT

Toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö kiitti hallituksen jäseniä hyvästä, rakentavasta ja tuloksellisesta yhteistyöstä edellisten vuosien aikana. Hallituksen puheenjohtaja Siri Ahokas kiitti puolestaan sekä hallituksen jäseniä että toimiston väkeä hyvähenkisestä yhteistyöstä, jossa on saatu aikaan merkittäviä asioita.

38 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 17.38.

Siri Ahokas
Hallituksen puheenjohtaja

Tapio Lepikkö
Toiminnanjohtaja, kokouksen sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus:

____/____ 2025

____/____ 2025

Sami Wacklin

Börje Uimonen