

**UUDENMAAN VIRKISTYSALUEYHDISTYS RY.
FÖRENINGEN NYLANDS FRILUFTSOMRÅDEN RF.**

PÖYTÄKIRJA 2/26

Hallitus

Aika: Tiistai 31.3.2026 klo 17.06 – 18:48

Paikka: Ympäristöministeriö, Helsinki

Läsnä:	Henrik Vuornos	puheenjohtaja
	Marko Ruonala	1. varapuheenjohtaja
	Milla Pyykkönen	2. varapuheenjohtaja
	Jarkko Ilonen	jäsen
	Jenni Lainekivi	jäsen
	Pontus Molander	jäsen
	Anssi Nupponen	jäsen
	Nea Nättinen	jäsen
	Oskari Ollikainen	jäsen
	Saana Sandholm	jäsen
	Myyri Sysivesi	jäsen

Valtuuskunnan puheenjohtajisto:

Tiia Karpin

Toimiston edustajat

Tapio Lepikkö	Toiminnanjohtaja
Mikael Avellan	Maastomestari
Silva Sallamaa	Erikoissuunnittelija
Sini Veuro	Erikoissuunnittelija
Juuso Hämäläinen	Suunnittelija

8 § KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Ehdotus: Todetaan kokous oikein koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös: Todettiin.

9 § PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA

Ehdotus: Valitaan pöytäkirjantarkastajiksi Ville Kummala ja Jenni Lainekivi.

Päätös: Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Jenni Lainekivi ja Pontus Molander.

10 § VUODEN 2025 TILINPÄÄTÖS

Vuoden 2024 tilikauden tulos oli +70 814,86€ ylijäämäinen. Varsinaisen toiminnan tulos oli liki -58 000€ alijäämäinen, mutta investointirahaston tuotot käänsivät tuloksen ylijäämäiseksi. Varsinaisen toiminnan alijäämäiseen tulokseen vaikuttivat tuottojen toteutuminen talousarviossa ennakoitua

pienempinä, sekä ylläpidon kustannusten toteutuminen puolestaan ennakoitua suurempina.

Varsinaisen toiminnan tuotot jäivät n. -38 000€ talousarviosta. Erityisesti luonnonhoidon tuotot olivat ennakoitua pienemmät, kun suunnitellut hoitokohteet eivät keliolosuhteiden vuoksi toteutuneet. Myös hanketuotot toteutuivat ennakoitua pienempinä.

Toimiston kustannuspaikalla syntyi säästöä ennakoidusta, kustannukset olivat liki 15% pienemmät kuin talousarviossa (n. -12 000€). Alitus syntyi pienentyneestä ostopalveluiden käytöstä. Henkilöstön kustannuspaikka puolestaan toteutui vajaa 3% (n. +13 000€) ennakoitua suurempana. Ylitys syntyi hankehenkilöstöön liittyvistä menoista, joiden täsmällinen ennakointi talousarvion laatimishetkellä on hankalaa. Luottamushenkilöhallinnon kustannuspaikalla syntyi myös alitusta budjetoituun reilun -8000€ verran.

Alue- ja reittiverkoston joissakin kululajeissa jäätiin ennakoidun alle, mutta vastaavasti lähinnä ylläpidon kustannukset ja tiemaksut ylittivät budjetoidun. Kokonaisuutena kustannuspaikalla talousarvio ylitettiin reilulla 4 prosentilla. (n. +20 000€).

Vuoden 2025 investointien kokonaismäärä on 307 649,42€. Määrä on liki talousarvion mukainen.

Vuoden 2025 tilinpäätös on liitteenä 1/§10 ja tase-erittelyt liitteenä 2/§10. Tilikohtainen toteutuma vertailulla edelliseen vuoteen ja talousarvioon 2025 on liitteenä 3/§10.

Ehdotus: Hallitus hyväksyy vuoden 2025 tilinpäätöksen ja esittää valtuuskunnalle, että vuoden 2025 ylijäämä 70 814,86€ kirjataan toimintapääomatilille.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Valmistelija: toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö

11 § VUODEN 2025 TOIMINTAKERTOMUS

Uuvin alue- ja reittiverkoston suosituimpia kohteita vuonna 2025 olivat Kopparnäs-Störsvik n. 105 000 käyntiä, Porkkalanniemi n. 77 000 käyntiä, Sarvikallio n. 67 000 käyntiä ja Varlaxudden n. 53 000 käyntiä. Käyntimäärien pientä kasvua oli kautta linjan, Kopparnäs-Störsvikissä määrä kasvoi yli 7%. Edellisvuoden tapaan positiivista kehitystä selittänee Uuvin kohteiden aktiivinen kehittäminen reittien ja palveluiden osalta, sekä reittejä hyödyntävien harrasteiden, erityisesti maastopyöräilyn lisääntyminen.

Vuonna 2025 Uuvin alue- ja reittiverkosto täydentyi usealla kohteella. Helsingin itäisessä saaristossa sijaitsevat Läntinen Neitsytsaari, Malkasaari ja Kotiluoto siirtyivät vuokrakohteina Uuville, ja näistä Läntinen Neitsytsaari avattiin kävijöille kesäkuun lopussa. Neljäs uusi kohde oli pääkaupunkiseudulla sijaitseva uudistuva Reitti 2000. Reitin kehittämistä tehdään tiiviissä

yhteistyössä pääkaupunkiseudun kaupunkien kanssa, ja toimet aloitettiin Espoossa kokonaan uudella reittisuudella Oittaa-Pirttimäki. Kaikki neljä uutta kohdetta vahvistavat Uuvin toimijuutta pääkaupunkiseudulla ja syventävät kumppanuutta kaupunkien kanssa entisestään.

Käyttö- ja hoitosuunnitelma tehtiin kahdelle saarikohteelle, Andöhön ja Stora Brändöhön. Kehittämistoimien suurimmat panostukset tehtiin Kopparnäs-Störsvikissä ja Varlaxuddenilla, joissa aloitettiin ELY-keskukselta rahoituksen saaneen Energiaa taukopaikalta -hankkeen rakenteiden toteuttaminen. Hankkeessa rakennetaan uusiutuvaa energiaa hyödyntävät taukopaikat. Jo nyt paljon huomiota herättänyt hanke jatkuu vuonna 2026 energiantuotanto-laitteistojen asennuksella.

Suurempia palveluvarustukseen liittyviä toimia tehtiin myös Byxholmenissa, Kalliosaaressa ja Pikku Leikosaaressa. Reittejä kehitettiin sekä Kopparnäs-Störsvikissä että Ollisaaressa. Uuvin kohteiden käymälöiden ympäristöystävällisyyteen ja käyttökokemukseen sekä ylläpitokustannusten pienentämiseen satsataan ELY-keskuksen rahoittamalla Imua kuivakäymälään -hankkeella, joka käynnistettiin loppuvuonna 2025. Luonnonhoitotöitä tehtiin kaikkiaan 15 alueella. Luontoarvoiltaan merkittävälle Lappohjanrannan alueelle päätettiin hakea luonnonsuojelualueen perustamista.

Uuvi.fi-palvelu toimii edelleen ulkoilu- ja retkeilyalueita yhteen kokoavana seudullisena viestintäkanavana. Palvelun käyttömäärät olivat edellisen vuoden tasolla, laadultaan liikenne oli edellisvuotta parempaa. Sosiaalisessa mediassa Uuvin seuraajamäärät jatkoivat kasvuaan, ja toteutetut kampanjat onnistuivat suunnitellusti. Uuvi oli edelleen aktiivisesti mukana Kansallisen luonnon virkistyskäytön strategian toimenpiteenä aloitetussa valtakunnallisen ulkoilutietopalvelun (Luontoon-palvelu) kehittämisessä ja sisällöntuottamisessa.

Uuvin jo yli viisi vuotta koordinoiman seudullisen luonnon virkistyskäytön yhteistyöverkoston toiminta on vakiintunut. Verkostotyö on tavoitteidensa mukaisesti onnistunut tuomaan toimijat yhteen, lisännyt toimijoiden välistä yhteistyötä sekä yhteiskehittämistä. Oiva esimerkki verkostotyön tuloksista on Reitti 2000:n kehittäminen, jota tehdään Uuvin koordinoimana tiiviissä ja innokkaassa yhteistyössä.

Uuvin roolia toimijoiden välisessä yhteistyössä korostaa myös Opetus- ja kulttuuriministeriön rahoittama Maastopyöräilyn olosuhteiden kehittämishanke, jota toteutettiin suunnitelman mukaisesti. Hankkeessa laaditaan ohjeistus toiminnallisesti laadukkaiden ja kestävien maastopyöräilyreittien suunnitteluun, rakentamiseen ja ylläpitoon. Hanke muodostaa kokonaisuuden yhdessä Suomen Ladun maastopyöräilyreittien vaativuusluokittelujärjestelmää kehittävän hankkeen kanssa, ja hankekokonaisuudelle laaditaan yhteinen lopputuotos.

Yhdistys sai uuden tukijäsenen Suomen Kiipeilyliitto ry:stä. Kiipeilyliiton asiantuntemus tuo jatkuvasti yhä suosittujen kiipeilylajien näkökulmaa Uuvin kohteiden käytön ja hoidon suunnitteluun.

Yhdistyksen päivitetty strategia vahvistettiin valtuuskunnan kevätkokouksessa 2025. Päivitys toi ainoastaan verrattain pieniä muutoksia yhdistyksen

ajankohtaiseksi osoittautuneeseen strategiaan. Päivitetty strategia ulottuu vuoteen 2031.

Vuoden 2025 toimintakertomus on liitteenä 4/§11.

Ehdotus: Hallitus päättää hyväksyä vuoden 2025 toimintakertomuksen valtuuskunnalle esitettäväksi.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Valmistelija: toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö

12 §

OHJEELLINEN TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2027-2031 SEKÄ TALOUDELLISET SUUNTAVIIVAT VUODEN 2027 TALOUSARVION POHJAKSI

Yhdistyksen sääntöjen mukaan valtuuskunnan kevätkokouksessa hyväksytään ohjeellinen seuraavaa viisivuotiskautta koskeva taloussuunnitelma sekä käsitellään seuraavan vuoden talousarvion suuntaviivoja.

Strategiansa mukaisesti Uudenmaan virkistysalueyhdistyksen Uuvin tehtävänä on edistää terveyttä ja inhimillistä hyvinvointia luomalla monipuolisia mahdollisuuksia luonnossa virkistäytymiseen, liikkumiseen ja harrastamiseen, niin alue- ja reittiverkostollaan, viestinnän keinoin kuin toimialan yhteistyötä koordinoimalla. Olosuhteiden osalta Uuvin roolina toimijakentässä on tuottaa erityisesti sellaisia ylikunnallisesti käytettäviä palveluita, joita kuntien ei ole järkevää tuottaa yksinään omalla rahoituksellaan. Uuvi on myös toiminut jo pitkään yhteisenä seudullisena viestijänä luonnossa liikkumisen mahdollisuuksista.

Kuntien yhteisenä asiantuntijaorganisaationa ja toimijana luonnon virkistyskäytön asioissa Uuvi koordinoi ulkoilun olosuhteita kehittävää seudullista verkostoyhteistyötä, jonka merkitys, tarve ja rooli on kasvanut vuosi vuodelta. Tästä virinnyt yhteistyö kaupunkien ja kuntien kanssa on syventynyt yhä vahvemaksi kumppanuudeksi erityisesti pääkaupunkiseudulla. Uuvi onkin pääkaupunkiseudulla kohteidensa ja reittiensä myötä yhä merkittävämpi toimija, ja tämän roolin odotetaan vahvistuvan tulevana vuosina entisestään.

Luonnossa liikkumisen kasvutrendi on ollut selkeä kohta kolmenkymmenen vuoden ajan. Vuoden 2025 käyntimäärät Uuvin yli 40 kohteen verkostolla olivat kokonaisuutena hieman suuremmat kuin vuonna 2024. Luontoalueet ovat jatkuvasti yhä aktiivisemmassa ja monipuolisemmassa käytössä, ja palveluiden kysyntä on kasvava ja monipuolistuva. Kehittämisessä on huomioitava yhä suurempi tarve erilaisille käyttäjäryhmille sekä helppokäyttöisille palveluille ja soveltavan luontoliikunnan ympäristöille.

Yhdistyksen pääasiallinen tulonlähde ovat jäsenkuntien suorittamat vuotuiset palvelu- ja investointimaksut. Palvelumaksut kattavat n. 80-90 % yhdistyksen vuosittaisista operatiivisen toiminnan menoista. Käyttötalouden ulkopuoliseen investointirahastoon kerättävällä investointimaksulla rahoitetaan alueiden hankintaa sekä katetaan palveluvarustuksen rakentamisesta ja kehittämisestä

aiheutuvia kustannuksia.

Kuntien maksutuloperusta yhdistykselle pysyi euromääräisesti samalla tasolla vuodesta 2012 vuoteen 2021. Vuodelle 2022 kuntamaksuihin tehtiin vajaan -10%:n leikkaus, lisäksi vuodelle 2024 maksutasoa leikattiin lisää. Näiden leikkausten ja viime vuosien voimakkaan inflaation vuoksi kuntien maksut yhdistykselle ovat vähentyneet vuodesta 2012 alkaen kaikkiaan -34%. Samaan aikaan palveluiden järjestämisen kustannukset ovat kasvaneet ja yhdistyksen kohdeverkosto ja sen käyttäjämäärät ovat aivan eri näköisiä kuin toista-kymmentä vuotta sitten.

Vuosien 2026-2030 taloussuunnitelman valmistelussa yhdistyksen rahoitustilanteesta käytiin keskustelua useiden jäsenkuntien kanssa. Keskusteluissa saavutettiin yhteisymmärrys yhdistyksen talouden fundamenttien palauttamisesta maltillisesti kestäväälle tasolle. Investointimaksun suhteen kestävä taso tarkoittaa taloudellisesti tervettä poistojen ja investointimaksutulon suhdetta, kyvykkyyttä suoriutua tarvittavista investoinneista sekä kykyä varautua kohdeverkoston kehittämiseen pitkällä tähtäimellä. Palvelumaksun suhteen se puolestaan tarkoittaa kykyä vastata lisääntyvään kysyntään ja kustannustason nousuun operatiivisessa toiminnassa. Kestävä taloudenpidon näkymä on rakennettu edelliseen ja tähän taloussuunnitelmaan samalla tavalla, perustuen sekä investointimaksu- että palvelumaksutason kasvattamiseen yhdellä sentillä vuosittain suunnitelmakaudella.

Kuntien perustehtävinä ovat edelleen väestön hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen ja siihen sisältyvä eriarvoisuuden vähentäminen ja terveyserojen kaventaminen. Luonnon virkistyskäyttöön liittyvien palveluiden tuottaminen on edullista ja yksittäisen suorituksen kustannus jää hyvin pieneksi, samalla kun palveluilla aikaansaatu yhteiskunnallinen hyöty on suuri terveyden ja inhimillisen hyvinvoinnin näkökulmista.

Taloussuunnitelma vuosille 2027–2031 on liitteenä 5/§12.

Ehdotus: Hallitus hyväksyy liitteen mukaisen ohjeellisen taloussuunnitelman vuosille 2027–2031 ja päättää esittää sitä valtuuskunnalle hyväksyttäväksi. Taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi hyväksytään vuoden 2027 talousarvion pohjaksi.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Valmistelija: toiminnanjohtaja Tapio Lepikkö

13 §

IMUA KUIVAKÄYMÄLÄÄN -HANKKEEN HANKINNAT

Hallitus on päättänyt kokouksessaan 29.10.2025/§41 käynnistää Imua kuivakäymälään -hankkeen (IKU-hanke) ja hakea sille rahoitusta ELY-keskukselta. ELY-keskus on myöntänyt 17.12.2025 rahoitusta hankkeelle.

Hankkeessa rakennetaan yhteensä 30 uutta, umpisäiliöillä varustettua kuivakäymälää, joilla korvataan yhteensä 38 vanhaa kompostoivaa kuiva-

käymälää. Uusista käymälöistä 13 toteutetaan esteettöminä. Hankkeen toteutusalueina on 19 Uuvin virkistysaluetta, jotka sijaitsevat 10 eri kunnassa.

Toimisto on kilpailuttanut Imua kuivakäymälään -hankkeen hankinnat. Hankinnan kilpailutus tehtiin julkisen hankintojen HILMA-palvelussa. Tarjouspyyntö oli nähtävillä palvelussa 12.2.2026 - 15.3.2026. Kelpoisuusehdot täyttäneiden tarjousten vertailukriteerinä oli halvin hinta.

Tarjouspyyntöön saatiin 15 tarjousta. Saadut tarjoukset ja niiden vertailu on esitetty hankintamuistiossa.

Hankintamuistio on liitteenä 6/§13.

Ehdotus: Hallitus päättää hyväksyä tarjoukset IKU-hankkeen hankintoihin liitteenä 6/§13 olevassa hankintamuistion vertailussa esitetyllä tavalla. Toiminnanjohtaja valtuutetaan perustellusta syystä hyväksymään myös muita tarjouksia jos hankkeen kokonaisbudjetti ei tästä ylitä.

Päätös: Ehdotuksen mukaan.

Tämä asiakohta tarkastettiin kokouksessa.

Valmistelija: maastomestari Mikael Avellan

14 § MAANVUOKRAUS PIRTTISAARESSA

Pirttisaaren alueella toimiva matkailuyrittäjä on ehdottanut yhdistykselle majoitustoiminnan pilotointia Pirttisaaressa. Yrittäjä rakentaisi yhdistykseltä vuokratulle maalle yhden elementtirakenteisen kevyen ja varustukseltaan vaatimattoman pienen mökin, jota kävijät voisivat vuokrata yöpymiseen. Mökki olisi helposti siirrettävissä ja poistettavissa, eikä siitä jäisi maastoon pysyviä jälkiä. Yöpyymisen hinta käyttäjälle olisi edullinen. Kyse olisi yhden kesän pilotoinnista.

Yhdistyksen toimiston näkemyksen mukaan tällainen palvelu voisi tuoda lisäarvoa kävijöille Pirttisaaressa. Pirttisaaren hyväksytyyn kehittämissuunnitelman mukaan alueelle soveltuu monenlaisia kaupallisia palveluita, esimerkiksi erilaisia majoitusratkaisuja. Suunnitelman mukaan palveluiden kehittämisessä voidaan tehdä myös ketteriä kokeiluja, mikä mahdollistaa potentiaalisen kysynnän tutkimisen ja testaamisen ilman suuria investointiriskejä. Toimijoiden välisein yhteistyön muotojen kirjo voi olla laaja, aina viestintäyhteistyöstä maanvuokraamiseen.

Ehdotus: Hallitus keskustelelee asiasta ja päättää maanvuokraamisesta.

Päätös: Hallitus päätti valtuuttaa toiminnanjohtajan valmistelemaan ja solmimaan maanvuokrasopimuksen pienimuotoisen majoitustoiminnan pilotointiin yhden kesän ajaksi Pirttisaaressa. Kauden jälkeen piloinnista saatuja kokemuksia arvioidaan ja tehdään johtopäätöksiä mahdollisesta jatkosta.

15 § ILMOITUSASIAT

Ei ollut.

16 § MUUT ASIAT

Ei ollut.

17 § KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.48.

Henrik Vuornos
Hallituksen puheenjohtaja

Tapio Lepikkö
Toiminnanjohtaja, kokouksen sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus:

____/____ 2026

____/____ 2026

Jenni Lainekeivi

Pontus Molander